

HONSWERK

Eine Initiative der Montag Stiftung Urbane Räume

Die Urbane Nachbarschaft Honsberg gGmbH ist eine unabhängige gemeinnützige Gesellschaft, die zur Gruppe der Montag Stiftungen in Bonn gehört. Sie entwickelt im Remscheider Stadtteil Honsberg das Projekt HONSWERK. Dieses umfasst den Umbau und die Sanierung von 15 alten Mehrfamilienhäusern in einer Arbeitersiedlung aus den 1920er Jahren. Dort sollen Flächen zum günstigen Wohnen (42 Whg.) und Arbeiten (2 Bürohäuser) sowie eine gemeinnützige Einrichtung zum Lernen und Werken entstehen.

Zur Verstärkung unseres Teams in Remscheid-Honsberg suchen wir eine/n

Hausmeister/in (m/w/d) in Teilzeit (20 h)

Die Besetzung der Position soll ab dem 1.05.2021 erfolgen. Die Stelle ist zunächst auf zwei Jahre befristet.

Ihre Kernaufgaben:

- Aufsicht und Kontrolle aller Gebäude im HONSWERK während und nach den Baumaßnahmen
- Ansprechpartner für die Wohn- und Gewerbemietparteien im HONSWERK bei Reparaturen
- Aufrechterhaltung der Verkehrssicherungspflichten auf dem gesamten Grundstück
- Inspektion der haustechnischen Einrichtungen
- Verantwortung für die Pflege und Sauberkeit der Räumlichkeiten sowie der Außenbereiche
- Koordination von Handwerkern für externe Beauftragungen
- Überwachung von Instandhaltungsdienstleistungen
- Koordination von Wartungsintervallen (Heizungsanlage, Brandmelder etc.)
- Schlüssel- und Zugangsmanagement (Schlüsselverwaltung)
- Mithilfe bei der Vor- und Nachbereitung von Veranstaltungen und Seminaren auf dem HONSWERK-Gelände und im Projektbüro

Ihr Profil:

- Abgeschlossene einschlägige handwerkliche Ausbildung
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung
- Zuverlässigkeit, Leistungsbereitschaft und Engagement
- Hohes Maß an Eigenverantwortlichkeit
- Sprachniveau Deutsch mindestens B2

HONSWERK

Eine Initiative der Montag Stiftung Urbane Räume

- Einwandfreies polizeiliches Führungszeugnis
- Führerschein Klasse B
- Räumliche Nähe zum Standort ist von Vorteil

Wir bieten Ihnen die Möglichkeit zur Arbeit in nachhaltigen und zukunftssträchtigen Themenfeldern in einer gemeinnützigen Organisation. Es erwartet Sie eine abwechslungsreiche Tätigkeit in einem engagierten Team.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige **Bewerbung bis zum 22.03.2021** einschließlich Bewerbungsanschreiben, Lebenslauf, bisherige Arbeits- und Ausbildungszeugnisse sowie Informationen zum frühestmöglichen Eintrittsdatum entweder per Mail als PDF (1 Datei, max. 4 MB) oder als Brief mit der Angabe des Betreffs „Bewerbung Hausmeister/in (m/w/d) HONSWERK“ an:

Herrn Dr. Robert Winterhager

bewerbung@nachbarschaft-honsberg.de

Urbane Nachbarschaft Honsberg gGmbH

Adenauerallee 127

53113 Bonn

www.nachbarschaft-honsberg.de